



VENETO

ELENCO DOCUMENTI
SUPERBONUS 110%
SUPERSISMABONUS 110%

REV. 1
pag. 1/3

SUPERBONUS 110% SINGOLE ABITAZIONI	SUPERBONUS 110% CONDOMINI	SISMABONUS 110% SINGOLE ABITAZIONI	SISMABONUS 110% CONDOMINI
Visura catastale dell'immobile oggetto dell'intervento	Visura catastale dell'immobile oggetto dell'intervento	Visura catastale dell'immobile oggetto dell'intervento	Visura catastale dell'immobile oggetto dell'intervento
Titolo abilitativo comunale + Relazione tecnica o scheda descrittiva dei lavori svolti	Titolo abilitativo comunale + Relazione tecnica o scheda descrittiva dei lavori svolti	Titolo abilitativo comunale + Relazione tecnica o scheda descrittiva dei lavori svolti	Titolo abilitativo comunale + Relazione tecnica o scheda descrittiva dei lavori svolti
Ricevuta di consegna dei titoli abilitativi comunali cartacea o telematica (es. SUAP)	Ricevuta di consegna dei titoli abilitativi comunali cartacea o telematica (es. SUAP)	Ricevuta di consegna dei titoli abilitativi comunali cartacea o telematica (es. SUAP)	Ricevuta di consegna dei titoli abilitativi comunali cartacea o telematica (es. SUAP)
Preliminare di compravendita registrato in caso di futuro acquirente	Preliminare di compravendita registrato in caso di condomino futuro acquirente	Preliminare di compravendita registrato in caso di futuro acquirente	Preliminare di compravendita registrato in caso di condomino futuro acquirente
Atto di compravendita o di possesso dell'immobile	Atto di compravendita o di possesso dell'immobile da parte dei singoli condomini in caso di lavori trainanti/trainati	Atto di compravendita o di possesso dell'immobile	Atto di compravendita o di possesso dell'immobile da parte dei singoli condomini in caso di lavori trainanti/trainati
Copia della dichiarazione di successione ed autocertificazione attestante la detenzione materiale e diretta del bene (in caso di decesso del titolare delle spese)	Copia della dichiarazione di successione ed autocertificazione attestante la detenzione materiale e diretta del bene del condomino (in caso di decesso del titolare delle spese)	Copia della dichiarazione di successione ed autocertificazione attestante la detenzione materiale e diretta del bene (in caso di decesso del titolare delle spese)	Copia della dichiarazione di successione ed autocertificazione attestante la detenzione materiale e diretta del bene del condomino (in caso di decesso del titolare delle spese)
Consenso del proprietario all'esecuzione dei lavori nel caso gli interventi siano effettuati dal detentore dell'immobile	Consenso del proprietario all'esecuzione dei lavori nel caso gli interventi siano effettuati dal condomino, detentore dell'immobile	Consenso del proprietario all'esecuzione dei lavori nel caso gli interventi siano effettuati dal detentore dell'immobile	Consenso del proprietario all'esecuzione dei lavori nel caso gli interventi siano effettuati dal condomino, detentore dell'immobile
Stato di famiglia (o autocertificazione) del familiare convivente del proprietario dell'immobile dalla data di inizio lavori o dal momento di sostenimento delle spese se antecedente	Stato di famiglia (o autocertificazione) del familiare del condomino convivente del proprietario dell'immobile dalla data di inizio lavori o dal momento di sostenimento delle spese se antecedente	Stato di famiglia (o autocertificazione) del familiare convivente del proprietario dell'immobile dalla data di inizio lavori o dal momento di sostenimento delle spese se antecedente	Stato di famiglia (o autocertificazione) del familiare del condomino convivente del proprietario dell'immobile dalla data di inizio lavori o dal momento di sostenimento delle spese se antecedente
Autocertificazione possesso redditi fiscali	Autocertificazione possesso redditi fiscali da parte dei condomini	Autocertificazione possesso redditi fiscali	Autocertificazione possesso redditi fiscali da parte dei condomini
Autocertificazione che il superbonus 110% è richiesto per un massimo di 2 unità immobiliari	APE ante lavori	ASSEVERAZIONE TECNICA DA PARTE DEL PROFESSIONISTA ABILITATO ALLEGATO B, B-1 e B2 E DOCUMENTO DI IDENTITA'	ASSEVERAZIONE TECNICA DA PARTE DEL PROFESSIONISTA ABILITATO ALLEGATO B, B1 e B2 E DOCUMENTO DI IDENTITA'
APE ante lavori	APE post lavori	Copia della polizza di assicurazione del tecnico	Copia della polizza di assicurazione del tecnico
APE post lavori	ASSEVERAZIONE TECNICA DA PARTE DEL PROFESSIONISTA ABILITATO E DOCUMENTO DI IDENTITA'	CERTIFICAZIONE DI ISCRIZIONE AL RELATIVO ORDINE DEL TECNICO ASSEVERATORE	CERTIFICAZIONE DI ISCRIZIONE AL RELATIVO ORDINE DEL TECNICO ASSEVERATORE
ASSEVERAZIONE TECNICA DA PARTE DEL PROFESSIONISTA ABILITATO E DOCUMENTO DI IDENTITA'	RICEVUTA ENEA	ATTESTAZIONE DELL'IMPRESA CHE HA EFFETTUATO I LAVORI TRAINATI TRA L'INIZIO E LA FINE DEI LAVORI TRAINANTI	ATTESTAZIONE DELL'IMPRESA CHE HA EFFETTUATO I LAVORI TRAINATI TRA L'INIZIO E LA FINE DEI LAVORI TRAINANTI



VENETO

ELENCO DOCUMENTI
SUPERBONUS 110%
SUPERSISMABONUS 110%

REV. 1
pag. 2/3

SUPERBONUS 110% SINGOLE ABITAZIONI	SUPERBONUS 110% CONDOMINI	SISMABONUS 110% SINGOLE ABITAZIONI	SISMABONUS 110% CONDOMINI
RICEVUTA ENEA	SCHEDE DESCRITTIVE DELL'INTERVENTO CON RICEVUTA DI TRASMISSIONE ALL'ENEA	Accordo o consenso di cessione con intermediario finanziario	Accordo o consenso di cessione con intermediario finanziario
SCHEDE DESCRITTIVE DELL'INTERVENTO CON RICEVUTA DI TRASMISSIONE ALL'ENEA	Copia della polizza di assicurazione del tecnico	Fatture o ricevute fiscali che comprovino il sostenimento della spesa	Fatture o ricevute fiscali che comprovino il sostenimento della spesa
Copia della polizza di assicurazione del tecnico	CERTIFICAZIONE DI ISCRIZIONE AL RELATIVO ORDINE DEL TECNICO ASSEVERATORE	Bonifici per agevolazioni fiscali (o pagamento tracciabile in caso di acquisto immobile antisismico)	Bonifici per agevolazioni fiscali
CERTIFICAZIONE DI ISCRIZIONE AL RELATIVO ORDINE DEL TECNICO ASSEVERATORE	ATTESTAZIONE DELL'IMPRESA CHE HA EFFETTUATO I LAVORI TRAINATI TRA L'INIZIO E LA FINE DEI LAVORI TRAINANTI	Oneri di urbanizzazione	Oneri di urbanizzazione
ATTESTAZIONE DELL'IMPRESA CHE HA EFFETTUATO I LAVORI TRAINATI TRA L'INIZIO E LA FINE DEI LAVORI TRAINANTI	Accordo o consenso di cessione con intermediario finanziario	Ricevuta di opzione in caso di cessionario che opta per una ulteriore cessione del credito	Dichiarazione dell'amministratore per lavori condominiali svolti
Accordo o consenso di cessione con intermediario finanziario	Fatture o ricevute fiscali che comprovino il sostenimento della spesa	ACCETTAZIONE DELL'ISTANZA AL GSE PER LA CESSIONE DELL'ENERGIA PRODOTTA IN ECCESSO (in caso di impianti fotovoltaici con sistema di accumulo)	Copia della delibera assembleare (per condominio minimo)
Fatture o ricevute fiscali che comprovino il sostenimento della spesa	Bonifici per agevolazioni fiscali	COMUNICAZIONE PREVENTIVA ALL'ASL, SE PREVISTA, CON RELATIVA RICEVUTA DI PRESENTAZIONE	Attestazione della natura dei lavori svolti e dati catastali degli immobili (per condominio minimo)
Bonifici per agevolazioni fiscali	Oneri di urbanizzazione		ACCETTAZIONE DELL'ISTANZA AL GSE PER OGNI CONDOMINO PER LA CESSIONE DELL'ENERGIA PRODOTTA IN ECCESSO (in caso di impianti fotovoltaici con sistema di accumulo)
Oneri di urbanizzazione	Dichiarazione dell'amministratore per lavori condominiali svolti		COMUNICAZIONE PREVENTIVA ALL'ASL, SE PREVISTA, CON RELATIVA RICEVUTA DI PRESENTAZIONE
Ricevuta di opzione in caso di cessionario che opta per una ulteriore cessione del credito	Copia della delibera assembleare (per condominio minimo)		
ACCETTAZIONE DELL'ISTANZA AL GSE PER LA CESSIONE DELL'ENERGIA PRODOTTA IN ECCESSO (in caso di impianti fotovoltaici con sistema di accumulo)	Attestazione della natura dei lavori svolti e dati catastali degli immobili (per condominio minimo)		



VENETO

ELENCO DOCUMENTI
SUPERBONUS 110%
SUPERSISMABONUS 110%

REV. 1
pag. 3/3

SUPERBONUS 110% SINGOLE ABITAZIONI	SUPERBONUS 110% CONDOMINI	SISMABONUS 110% SINGOLE ABITAZIONI	SISMABONUS 110% CONDOMINI
COMUNICAZIONE PREVENTIVA ALL'ASL, SE PREVISTA, CON RELATIVA RICEVUTA DI PRESENTAZIONE	ACCETTAZIONE DELL'ISTANZA AL GSE PER OGNI CONDOMINO PER LA CESSIONE DELL'ENERGIA PRODOTTA IN ECCESSO (in caso di impianti fotovoltaici con sistema di accumulo)		
	COMUNICAZIONE PREVENTIVA ALL'ASL, SE PREVISTA, CON RELATIVA RICEVUTA DI PRESENTAZIONE		
FINO AL 2022	FINO AL 2025	FINO AL 2022	FINO AL 2025

IL VISTO DI CONFORMITA' È SEMPRE NECESSARIO PER CESSIONE DEL CREDITO, SCONTO IN FATTURA O DETRAZIONE DELLE SPESE IN DICHIARAZIONE DEI REDDITI