



VENETO

ELENCO DOCUMENTI
CESSIONE CREDITO
SCONTO IN FATTURA

REV. 0
pag. 1/2

Patrimonio Edilizio – 50%	Risparmio energetico – 65%/50%	Bonus facciate – 90%/60%	Bonus barriere architettoniche – 75%
PER TUTTE LE OPERE COMPRESSE QUELLE IN EDILIZIA LIBERA PER QUALSIASI IMPORTO	PER TUTTE LE OPERE COMPRESSE QUELLE IN EDILIZIA LIBERA PER QUALSIASI IMPORTO	Fatture o ricevute fiscali che comprovino il sostenimento della spesa	PER TUTTE LE OPERE COMPRESSE QUELLE IN EDILIZIA LIBERA PER QUALSIASI IMPORTO
Fatture o ricevute fiscali che comprovino il sostenimento della spesa	Fatture o ricevute fiscali che comprovino il sostenimento della spesa	Bonifici per agevolazioni fiscali	Fatture o ricevute fiscali che comprovino il sostenimento della spesa
Bonifici per agevolazioni fiscali	Bonifici per agevolazioni fiscali	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di EDILIZIA LIBERA per i lavori che non necessitano di titolo abilitativo	Bonifici per agevolazioni fiscali
Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di EDILIZIA LIBERA per i lavori che non necessitano di titolo abilitativo	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di EDILIZIA LIBERA per i lavori che non necessitano di titolo abilitativo	Abilitazioni amministrative dalla quali risulti la tipologia dei lavori svolti e la data inizio lavori + Relazione tecnica	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di EDILIZIA LIBERA per i lavori che non necessitano di titolo abilitativo
Carta di identità e codice fiscale del contribuente	Carta di identità e codice fiscale del contribuente	Ricevuta di consegna dei titoli abilitativi comunali cartacea o telematica (es. SUAP)	Carta di identità e codice fiscale del contribuente
Dati catastali dell'immobile oggetto di intervento (visura catastale)	Dati catastali dell'immobile oggetto di intervento (visura catastale)	Carta di identità e codice fiscale del contribuente	Dati catastali dell'immobile oggetto di intervento (visura catastale)
Accordo o consenso di cessione con intermediario finanziario	Accordo o consenso di cessione con intermediario finanziario	Dati catastali dell'immobile oggetto di intervento (visura catastale)	Documentazione comprovante che l'intervento rispetti i requisiti previsti dal DM 236/89
Dichiarazione del proprietario di consenso all'esecuzione dei lavori nel caso gli interventi siano effettuati dal detentore dell'immobile	Dichiarazione del proprietario di consenso all'esecuzione dei lavori nel caso gli interventi siano effettuati dal detentore dell'immobile	Accordo o consenso di cessione con intermediario finanziario	Accordo o consenso di cessione con intermediario finanziario
	Scheda Enea	Dichiarazione del proprietario di consenso all'esecuzione dei lavori nel caso gli interventi siano effettuati dal detentore dell'immobile	Dichiarazione del proprietario di consenso all'esecuzione dei lavori nel caso gli interventi siano effettuati dal detentore dell'immobile
IN AGGIUNTA PER LE OPERE CON TITOLO ABILITATIVO MA CON IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA INFERIORE AI 10.000 €	Allegati E/F e schede tecniche energetiche in base alla tipologia di intervento svolto	Certificazione urbanistica dalla quale risulti che l'edificio ricade in zona A/B o documentazione equipollente	
Abilitazioni amministrative dalla quali risulti la tipologia dei lavori svolti e la data inizio lavori + Relazione tecnica	APE dell'immobile (se dovuto)	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà che attesti la sussistenza del requisito della visibilità, anche parziale, dell'involucro esterno dell'edificio interessato dai lavori	IN AGGIUNTA PER LE OPERE CON TITOLO ABILITATIVO MA CON IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA INFERIORE AI 10.000 €



VENETO

ELENCO DOCUMENTI
CESSIONE CREDITO
SCONTO IN FATTURA

REV. 0
pag. 2/2

Patrimonio Edilizio – 50%	Risparmio energetico – 65%/50%	Bonus facciate – 90%/60%	Bonus barriere architettoniche – 75%
Ricevuta di consegna dei titoli abilitativi comunali cartacea o telematica (es. SUAP)	Computo metrico (se dovuto)	ASSEVERAZIONE TECNICA DELLA CONGRUITA' DEI COSTI CON DOCUMENTO DI IDENTITA'	Abilitazioni amministrative dalla quali risulti la tipologia dei lavori svolti e la data inizio lavori + Relazione tecnica
	Abilitazioni amministrative dalla quali risulti la tipologia dei lavori svolti e la data inizio lavori + Relazione tecnica	COMPUTO METRICO	Ricevuta di consegna dei titoli abilitativi comunali cartacea o telematica (es. SUAP)
IN AGGIUNTA PER LE OPERE CON TITOLO ABILITATIVO E CON IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA OLTRE I 10.000 €	Ricevuta di consegna dei titoli abilitativi comunali cartacea o telematica (es. SUAP)	COPIA POLIZZA ASSICURAZIONE DEL TECNICO	
Abilitazioni amministrative dalla quali risulti la tipologia dei lavori svolti e la data inizio lavori + Relazione tecnica	IN BASE AL TIPO DI INTERVENTO ENERGETICO CERTIFICAZIONE DEL FORNITORE o ASSEVERAZIONE TECNICA DELLA CONGRUITA' DEI COSTI CON DOCUMENTO DI IDENTITA'		IN AGGIUNTA PER LE OPERE CON TITOLO ABILITATIVO E CON IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA OLTRE I 10.000 €
Ricevuta di consegna dei titoli abilitativi comunali cartacea o telematica (es. SUAP)	COPIA POLIZZA ASSICURAZIONE DEL TECNICO	PER INTERVENTI INFLUENTI DAL PUNTO DI VISTA TERMICO	Abilitazioni amministrative dalla quali risulti la tipologia dei lavori svolti e la data inizio lavori + Relazione tecnica
ASSEVERAZIONE TECNICA DELLA CONGRUITA' DEI COSTI CON DOCUMENTO DI IDENTITA'		Scheda Enea in caso di bonus facciate energetico	Ricevuta di consegna dei titoli abilitativi comunali cartacea o telematica (es. SUAP)
COMPUTO METRICO		Allegati F e schede tecniche energetiche e dei materiali in base alla tipologia di intervento svolto	ASSEVERAZIONE TECNICA DELLA CONGRUITA' DEI COSTI CON DOCUMENTO DI IDENTITA'
COPIA POLIZZA ASSICURAZIONE DEL TECNICO		APE dell'immobile	COMPUTO METRICO
Autocertificazione che attesti che l'ammontare delle spese non ecceda il tetto massimo previsto (96.000 € complessivi)		Computo metrico	COPIA POLIZZA ASSICURAZIONE DEL TECNICO
			Autocertificazione che attesti che l'ammontare delle spese non ecceda il tetto massimo previsto (96.000 € complessivi)
FINO AL 2024	FINO AL 2024	FINO AL 2022	PER L'ANNO 2022

IL VISTO DI CONFORMITA' PER CESSIONE DEL CREDITO/SCONTO IN FATTURA SI APPLICA PER GLI INTERVENTI AUTORIZZATI DA TITOLO ABILITATIVO COMUNALE PER IMPORTI DI SPESA COMPLESSIVI SUPERIORI A 10.000 €, O PER IL BONUS FACCIATE

NON È POSSIBILE OPERARE LA CESSIONE CREDITO/SCONTO IN FATTURA PER BONUS MOBILI e BONUS VERDE