



VENETO

HAI DATO UNA CASA IN USO GRATUITO A TUO FIGLIO/AL TUO GENITORE? APPROFITTA PER ABBATTERE L'IMU!

La legge di stabilità 2016 prevede che l'IMU venga ridotta del 50% per le abitazioni che vengono concesse in comodato d'uso gratuito tra genitori e figli e utilizzate come abitazione principale.

L'agevolazione sostituisce la precedente facoltà data ai Comuni di prevedere, per tali casi e al verificarsi di alcune condizioni, l'esonero dall'Imu.

Come si può ottenere il beneficio?

Per ottenere il beneficio è necessario stipulare un contratto di comodato. Il proprietario però **non** deve possedere oltre all'abitazione data in comodato ed alla propria, altra abitazione in Italia (si intendono immobili ad uso abitativo e quindi non si tiene in considerazione il possesso di terreni e aree edificabili) e deve risiedere e dimorare abitualmente nello stesso Comune di quella concessa in comodato.

Il proprietario deve inoltre presentare la dichiarazione IMU.

Cosa Ti offre il Caf Cisl Veneto?

Il Caf Cisl del Veneto Ti offre una **consulenza qualificata** attraverso **operatori esperti** che ti accompagneranno in tutti gli adempimenti necessari all'elaborazione della pratica di comodato, calcolo e dichiarazione Imu, **verificando con Te la convenienza tra la riduzione dell'Imu ed il costo della registrazione del contratto di comodato.**

PASSA AL CAF CISL, CONVIENE!

prenota il Tuo appuntamento su www.cafcislveneto.it

Oppure contatta la Tua sede:

BELLUNO | Via Vittorio Veneto 284 | Tel. 0437 942779

PADOVA | Piazzetta Conciapelli 7/11 | Tel. 049 8753629

ROVIGO | Viale Tre Martiri 87/A | Tel. 0425 399246

TREVISO | Via Cacciatori del Sile 24 | Tel. 0422 578411

VENEZIA MESTRE | Via Ca' Marcello 10 | Tel. 041 2905900

VERONA | Via Lungadige Galtarossa 22 | Tel. 045 8096027 - 045 8096911

VICENZA | Viale Carducci 23 | Tel. 0444 320344